

अर्जदार/ मोबाईल टॉवर कंपनीचे नाव-

विकास नियंत्रण आणि प्रोत्साहन नियमावली च्या 42.0. मध्ये विहित

(महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक 04/03/2014 रोजी च्या अधिसूचनेनुसार) मोबाईल टॉवर बांधकाम परवानगी छाननीचा प्रस्ताव

1.अ. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम 1966 चे कलम 44 प्रमाणे :

अ. नं.	मुद्दा	शेरा
1.	DCPR मधील विकास परवानगीसाठी आवश्यक कागदपत्रे (मालकी हक्कासंबंधी कागदपत्रे/ दस्तऐवज पी. आर. कार्ड,टोच नकाशा, खरेदी खत, अद्ययावत मालमत्ता कर भरणा पावती)	
2.	प्रस्तावासोबत-	
	Location map	
	Key plan	
	Site plan	
	Block plan	
	Plan of the proposed work	
	In case of roof top pole or Tower copy of Occupancy certificate or copy of sanction building plan or copy of commencement certificate	
3.	इमारत अधिकृत असल्याबाबतचा पुरावा (भोगवटा प्रमाणपत्र/ गुंठेवारी नियमितीकरण दाखला)	
4.	Notarised consent of owner of premises मिळकत धारकाचे संबंधित कंपनीचे मोबाईल टॉवर उभारणीसाठी नोंदणीकृत ना हरकत प्रमाणपत्र	
5.	संबंधित मोबाईल फोन टॉवर कंपनी व मिळकत धारक यांच्यामध्ये टॉवर उभारणी संबंधाने झालेल्या करारनामा प्रत (lease deed).	
6.	मोबाईल टॉवर उभारणी करिता भारतीय दूरसंचार विभाग department of Telecommunication Government of India यांच्या कडील Access service licence किंवा infrastructure provider registration certificate	
7.	सदर ठिकाणी टॉवर उभारण्यासाठी frequency allocations प्रमाणपत्रासाठी standing Advisory Committee for frequency allocation (SACFA) कडे केलेला अर्ज तसेच सदर मोबाईल टॉवरच्या स्थानांची नोंदणी wireless planning commission कडे अर्ज केलेल्या बाबतची पोचपावती व सदर मोबाईल फोन टॉवर साठी नोंदणी क्रमांक (WPC ACKNOWLEDGEMENT) तसेच एखादे OBJECTION/REJECTION आल्यास TSP/IP यांचे मोबाईल टावर काढून घेणे बाबत किंवा बंद करणे बाबतचे हमी पत्र.	
8.	सदर मोबाईल टॉवरच्या परिसरातील नागरिकांसाठी Telecom enforcement resource and monitoring (TERM) यांनी ठरवून दिलेल्या मर्यादेत असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र ( about safe electromagnetic radiation exposure limit)	

9.	सदर मोबाईल टॉवर करिता इमारतीचे व प्रस्तावित मोबाईल टॉवरचे structural stability certificate (मोबाईल टॉवर सह) नोंदणीकृत स्ट्रक्चरल इंजिनिअर यांनी प्रमाणित केलेले.(any authorized enginner of the state/local body central building research institute (CBRT),Roorkee/IIT/NIT ect.)	
10.	ऑटोमोटिव्ह रिसर्च असोसिएशन ऑफ इंडिया (ARAI) चे डिझेल जनरेटर बसवण्या करिता चे type test certificate for diesel generator sets	
11.	नोंदणीकृत हमीपत्र ( Notorized undertaking) सदर मोबाईल टॉवर साठी तयार करण्यात आलेल्या CABIN चा वापर टॉवर संबंधित कामाव्यतिरिक्त होणार नाही किंवा करणार नाही तसेच सदर मोबाईल टॉवर काही कारणास्तव बंद करण्यात आल्यास सदर CABIN काढून घेण्यात येईल याबाबतचे	
11.a	मोबाईल टॉवर करिता बांधण्यात येणाऱ्या केबिन चे क्षेत्र 20 चौरस मीटर पेक्षा जास्ती अनुज्ञेय होणार नाही	
12.	मोबाईल टॉवर विमानतळ परिक्षेत्रात येत असल्यास CIVIL AVIATION MINISTRY/सक्षम प्राधिकरणाचे नाहरकत प्रमाणपत्र	
13.	सदरील मोबाईल टॉवर करता वापरण्यात येणाऱ्या जनरेटर सेट 100KV पेक्षा जास्त क्षमतेचे आपल्यास महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण महामंडळ(MAHARASHTRA POLLUTION CONTROL BOARD) या विभागाचे ध्वनी प्रदूषणाबाबत ना हरकत प्रमाणपत्र.	
14.	15.00 मी. पेक्षा जास्त उंची असलेल्या इमारतीच्या उंची सह मोबाईल टावर ची उंची करिता (CHIEF FIRE OFFICER) अग्निशमन विभागाचे ना हरकत प्रमाणपत्र	
15.	फॉरेस्ट/संरक्षित क्षेत्रात टॉवर उभारायचा असल्यास STATE ENVIRONMENT DEPARTMENT/FOREST DEPARTMENT यांचेकडील CLEARANCE CERTIFICATE.(लागू असल्यास)	
16.	प्रस्तावासोबत जोडलेल्या माहिती तर त्यामध्ये खालील बाबींचा समावेश करावा	
16.a	मोबाईल सेवा देणाऱ्या कंपनीचे नाव	
16.b	स्थान किंवा स्थळ	
16.c	मोबाईल टॉवर संबंधित खालील बाबी निर्देशित करणारा तक्ता सोबत जोडावा: मोबाईल टॉवर ची उंची व वजन	
	जमीन किंवा इमारतीवर आहे याबाबत उल्लेख	
	मोबाईल टॉवर करता प्रस्तावित एंटीना यांची संख्या	
	जास्तीत जास्त अनुज्ञेय इ एम एफ रेडिएशन मर्यादा	
	प्रस्तावित जास्तीत जास्त इ एम एफ रेडिएशन मर्यादा	
17.	दाट लोकवस्ती मध्ये 6.00M व दाट लोकवस्तीच्या बाहेरील क्षेत्रात 9.00M रस्तारुंदी असावी तथापि अपवादित प्रकरणात संबंधित नियोजन प्राधिकरण रस्त्याची रुंदी बाबत सवलत मान्य करील परंतु अशी कोणतीही रस्तारुंदी 5.00M पेक्षा कमी नसावी.	



